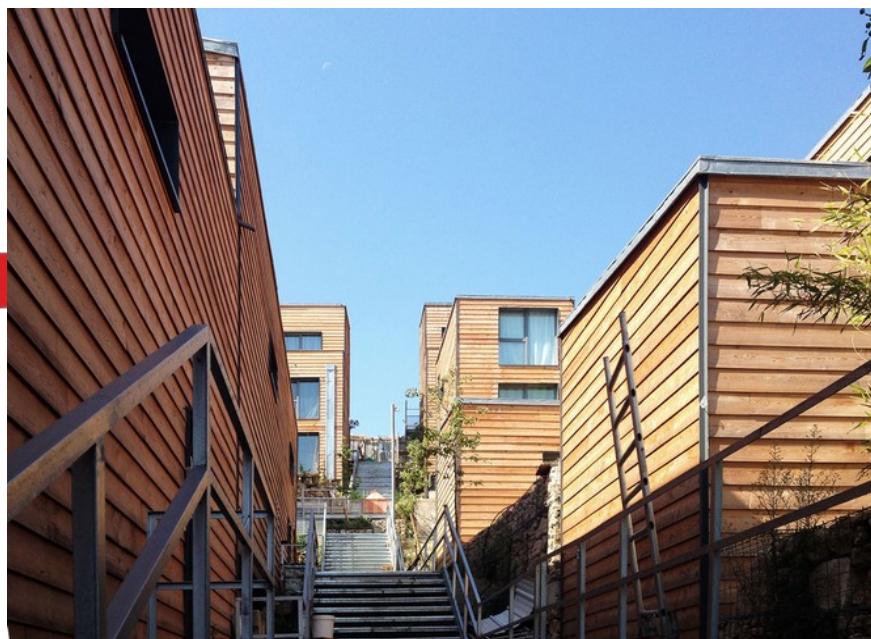


# FICHE D'OPERATION

## IMMEUBLE PARTICIPATIF



Immeuble participatif à Ivry sur Seine (94) équipé de la solution NILAN Compact P

Maître d'ouvrage	S3CV Coop Coteau
Lieu	Ivry Sur Seine (94)
Année de réalisation	2016
Type d'opération	13 Logements individuels
Solution NILAN	Compact P
Acteurs du projet	Scop Atelier 15 - RV Ing + BESI
Montant de l'opération	2 350K€
Certification	Prix du projet citoyen USFA - 2014
Typologie	Immeuble neuf
Surface nette	1 290 m <sup>2</sup>

## Description de la réalisation

La notion d'immeubles « participatifs » s'appuie sur l'implication directe des habitants dans la conception et la gestion de ce projet. Cette conscience coopérative fait de ce programme une véritable innovation, qui met en avant la mixité sociale et fonctionnelle. L'objectif de cette collaboration : relégitimer le rôle de chacun dans la production de la ville.

Ce projet se rattache donc aux trois différents objectifs revendiqués par la Société Civile Coopérative de Construction : Coopérer, socialiser et construire. Cette opération a permis à 10 familles de concevoir, financer, et réaliser à moindre coûts, des logements adaptés et performants.



*L'opération s'appuie sur un système constructif en bois, performant et économique*

*Ces bâtiments à basse consommation, sont conçus pour que leurs prix de sortie soit égal au prix de revient.*

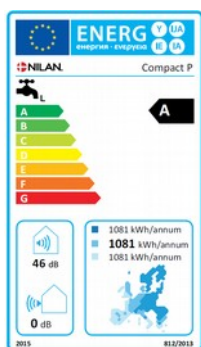
La ventilation, la production d'eau chaude sanitaire, le chauffage et la température de l'air intérieur sont assurés par le combiné COMPACT P de Nilan.

Fort de son design compact et des nombreuses fonctions qu'il rassemble, l'appareil occupe très peu de place et assure une installation rapide et aisée.

La technologie de pointe et les composants de haute qualité garantissent non seulement une qualité optimale de l'air intérieur, mais également de bas coûts d'exploitation annuels. L'association d'un échangeur passif avec une PAC Air/Air, permet à ce module de ventilation double flux thermodynamique, de répondre seul, aux besoins des habitants.



Compact P représente un investissement incontournable à tous points de vue.



NILAN France  
2 Rue des Arrosants  
Parc activités de Napollon, 13400 Aubagne  
Tel : 04 84 83 05 63 - [info@nilan-france.com](mailto:info@nilan-france.com)

